



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
JUDEȚEANĂ, BUZĂU

Anexa nr. 1B

INTRARE NR. 32474
ZI 12 LUNA 05 AN 2026 DAJ 5514/12.05.2026

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(denumirea societății)

Subscrisa^{A1}) FINE WINE LACERTA SRL CIF/CUI: 18728563

având adresa de comunicare în județul BUZĂU orașul/comuna NAENI

sat/sector FINTESTI strada: PRINCIPALA nr. 434

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 127392 Telefon 0722383702

E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,28 (ha), reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 277.486 (lei)^{A2} adică

două sute șaptezeci și șapte mii patru sute optzeci și șase lei

(Nume)

(Prenume)

Prin MATEI MIRCEA IOAN în calitate de ADMINISTRATOR

CNP: 1760704193788 Telefon 0722383702 E-mail mircea.matei@lacertawinery.ro

cu domiciliul în județul MUREȘ orașul/comuna LIVEZENI

sat/sector LIVEZENI strada: ALEEA SOARELUI nr. 69

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal 547365 Fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Pretul terenului a fost stabilit la suma de 53968 EUR FTVA și se va vinde împreună cu toate terenurile proprietate ale societății din loc Merei: 41581, 41417, 41416, 41418, 41571, 41572, 41414, 41411, 41420, 41415, 41459, 41580, 41584, suprafața totală de 50.82 ha, pentru suma totală de 700.000 EUR FaraTVA, conform AGA nr 3/27.03.2026.

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZĂU Orașul/Comuna: MEREI

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	5,28	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte ^{A5})		41415	41415
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință ^{A3})	45	883,886	41415
	Vii	Observații Terenul este arendat		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MATEI MIRCEA IOAN

☒ Semnătură electronică

☐ Semnătură olografă

Semnătura

MATEI
MIRCEA-IOAN

Digitally signed by
MATEI MIRCEA-IOAN
Date: 2026.05.06
16:57:14 +03'00'

Data

06/05/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.